



4η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
«Ι Π Π Ο Κ Ρ Α Τ Ε Ι Ο»



www.ippokratio.gr

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ

Θεσσαλονίκη, 12-03-2025

Ταχ. Διεύθυνση: Κων/πολεως 49

Ταχ. Κώδικας: 54642

Πληροφορίες: Κυλώνη Ελευθερία

Τηλέφωνο: 2313 312851

Email: phme@ippokratio.gr

ΕΡΕΥΝΑ ΑΓΟΡΑΣ

ΘΕΜΑ : Εκπόνηση προσχεδίων μελέτης και τεχνικών περιγραφών πυροπροστασίας για το ΓΝΘ Ιπποκράτειο και το ΝΑΔΝΘ.

Το Νοσοκομείο μας πρόκειται να προβεί σε διαγωνιστική διαδικασία για την επιλογή αναδόχου που θα αναλάβει την εκπόνηση προμελέτης ενεργητικής και δομικής / παθητικής πυροπροστασίας των κτιριακών εγκαταστάσεων του καθώς και του ΝΑΔΝΘ, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις της πυροσβεστικής νομοθεσίας και τις απαιτήσεις του Πυροσβεστικού Σώματος.

Ο ανάδοχος, οφείλει να λάβει γνώση επί τόπου των συνθηκών του έργου για τη διαμόρφωση της προσφοράς του και να καταθέσει βεβαίωση συμμετοχής επί ποινή αποκλεισμού.

Οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν σε κλειστό φάκελο, έως και την Παρασκευή 14-03-2025, στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΙΔΗΣ



ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Γενικά

Η παρούσα διακήρυξη αφορά την εκπόνηση προσχεδίων μελέτης και τεχνικών περιγραφών πυροπροστασίας, για την εγκατάσταση μέτρων ενεργητικής και δομικής/ παθητικής πυροπροστασίας σε όλα τα κτίρια του Ιπποκράτειου Νοσοκομείου Θεσσαλονίκης συνολικού εμβαδού 55.000 τ.μ. περίπου καθώς και του διασυνδεδεμένου Νοσοκομείου Αφροδισίων και Δερματικών Νόσων Θεσσαλονίκης. Στόχος είναι η διαμόρφωση ενός ολοκληρωμένου προσχεδίου πυρασφάλειας, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τις προδιαγραφές της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας.

2. Παροχή Υλικού και Πρόσβαση σε Χώρους

2.1 Διάθεση Αρχιτεκτονικών Σχεδιαγραμμάτων και εγκεκριμένων μελετών πυροπροστασίας.

Ο Κύριος του Έργου θα παρέχει στον Ανάδοχο όλα τα διαθέσιμα αρχιτεκτονικά σχέδια κατόψεων και τομών όλων των επιπέδων των κτιρίων, στα οποία θα αποτυπώνονται η πραγματική κατάσταση εσωτερικών διαρρυθμίσεων, οι χρήσεις των χώρων και οι στάθμες των επιπέδων, καθώς και το σχέδιο περιβάλλοντος χώρου (π.χ. τοπογραφικό διάγραμμα, ή διάγραμμα κάλυψης), στο οποίο να αποτυπώνονται οι θέσεις των δεξαμενών νερού πυρόσβεσης.

Επιπλέον, θα παρέχει όλες τις τελευταίες εγκεκριμένες μελέτες (σχέδια, μελέτες και τεχνικές περιγραφές), όλων των επιπέδων για κάθε κτήριο αντίστοιχα και τα σχέδια υπαγωγής αυθαίρετων κατασκευών και αυθαίρετα εγκαταστημένων χρήσεων στις διατάξεις των εκάστοτε Νόμων, σε ψηφιακή και έντυπη μορφή.

Τέλος, θα παρέχει τα στελέχη των οικοδομικών αδειών και τα έντυπα υπαγωγής αυθαίρετων κατασκευών και αυθαίρετα εγκαταστημένων χρήσεων στις διατάξεις των εκάστοτε Νόμων, για κάθε κτήριο αντίστοιχα.

2.2 Πρόσβαση στους Χώρους του Νοσοκομείου

Ο Ανάδοχος οφείλει, όποτε του ζητηθεί από τον Κύριο του Έργου, να επισκέπτεται τους χώρους του Νοσοκομείου, προκειμένου να προβεί σε ταυτοποίηση των σχεδίων που του παραδόθηκαν και επαλήθευση της υφιστάμενης κατάστασης, για την αρτιότητα της προμελέτης.

Ο Ανάδοχος θα έχει τη δυνατότητα πρόσβασης στους χώρους του νοσοκομείου, κατόπιν συνεννόησης με τον Κύριο του Έργου, για τη διενέργεια επιτόπιων ελέγχων και συλλογής απαραίτητων δεδομένων.

3. Παραδοτέα της Προμελέτης

Η προμελέτη θα περιλαμβάνει τα ακόλουθα παραδοτέα:

3.1. Σχεδιαγράμματα



Προσχέδια που θα αποτυπώνουν τα προτεινόμενα μέτρα ενεργητικής και δομικής/ παθητικής πυροπροστασίας για κάθε κτίριο και χώρο του νοσοκομείου.

3.2 Τεχνικές Περιγραφές

Τεχνικές εκθέσεις που θα περιγράφουν τα προτεινόμενα μέτρα, τις προδιαγραφές των υλικών και τον τρόπο εφαρμογής τους.

3.3 Τεύχη Προϋπολογισμού

Εκτίμηση προϋπολογισμού του έργου, βάσει τιμών εμπορίου, ενιαίων Τιμολογίων Δημοσίων Έργων και παρόμοιας φύσης έργων.

4. Άρθρο 4 – Νομοθετικό Πλαίσιο και Κανονισμοί

Η προμελέτη θα απαρτίζεται από προσχέδια και τεχνικές περιγραφές πυροπροστασίας και θα συνταχθεί σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και τους κανονισμούς που διέπουν την πυροπροστασία κτιρίων, καθώς και τις οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης για την ασφάλεια νοσοκομειακών εγκαταστάσεων.

5. Άρθρο 5 – Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης

Η προμελέτη θα πρέπει να παραδοθεί εντός 20 εργάσιμων ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

6. Υποβολή Προσφορών

Οι ενδιαφερόμενοι φορείς ή μελετητές καλούνται να υποβάλουν τις προτάσεις τους εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, συνοδευόμενες από τα απαιτούμενα δικαιολογητικά και την οικονομική τους προσφορά.

7. Αντικείμενο της Προμελέτης

Η προμελέτη θα περιλαμβάνει:

7.1 Ανάλυση δομικής/ παθητικής Πυροπροστασίας

Προσχέδια πυροδιαμερισματοποίησης ανά κτίριο και ανά χώρο.

Εκτίμηση αναγκαίων επεμβάσεων στα υφιστάμενα κτίρια.

7.2 Ανάλυση Ενεργητικής Πυροπροστασίας

Προσχέδια μέτρων και μέσων ενεργητικής πυροπροστασίας για την πρόληψη και καταστολή πυρκαγιάς (φωτισμός ασφαλείας, πυρανίχνευση, πυροσβεστικά μέσα, δίκτυα πυρόσβεσης, καταιονητήρες, φορητοί πυροσβεστήρες).

7.3 Τεύχος Προϋπολογισμού Έργου

Εκτίμηση του κόστους των απαιτούμενων παρεμβάσεων βάσει τιμών εμπορίου, ενιαίων Τιμολογίων Δημοσίων Έργων και παρόμοιας φύσης έργων.