



4η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ  
ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ & ΘΡΑΚΗΣ  
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
«Ι Π Π Ο Κ Ρ Α Τ Ε Ι Ο»



**ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟ**  
ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ  
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

www.ippokratio.gr

## ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΟΥ

Ταχυδρομική Διεύθυνση:

Θεσσαλονίκη 27.05.2024

Κωνσταντινουπόλεως 49

Ταχ. Κώδικας: 54642, Θεσσαλονίκη

Πληροφορίες: Μαλγαρινός Σπυρίδων

Τηλέφωνο: 2313 312845

E – mail : s.malgarinos@ippokratio.gr

## ΕΡΕΥΝΑ ΑΓΟΡΑΣ

**ΘΕΜΑ : “Χρωματισμός και αποκατάσταση της πρόσοψης του Κτηρίου Γ”**

Το Γ.Ν.Θ. Ιπποκράτειο προτίθεται να προχωρήσει σε χρωματισμό και αποκατάσταση της πρόσοψης, όσον αφορά το Κτήριο Γ.

Τό ύψος του Κτηρίου προσδιορίζεται στα **23,6 m** από τη στάθμη του Ισογείου.

Το μήκος της πρόσοψης του Κτηρίου που θα χρωματιστεί είναι κατά προσέγγιση **80 m**.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται, **σύμφωνα με το Άρθρο 29 του Ν.4495/17**, να εκδώσει Άδεια έγκρισης εργασιών δόμησης μικρής κλίμακας.

Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν είναι οι εξής :

### **(α) Τοποθέτηση ικριωμάτων**

Το είδος των ικριωμάτων, που θα χρησιμοποιηθεί ανάλογα με το είδος της εργασίας και το ύψος, προκύπτει από την ισχύουσα Νομοθεσία.

Είναι πολύ σημαντικό για την ασφάλεια του εργαζόμενου να τηρούνται κάποιες βασικές αρχές, όπως αυτές αναφέρονται στην ισχύουσα Νομοθεσία (Π.Δ. 778/80, Π.Δ. 1073/81, Υ.Α. Δ22/4193/2019).

Για την ασφαλή τοποθέτηση του ικριώματος και την καθαίρεση και ανακατασκευή όλων των εξεχόντων στοιχείων των όψεων, την ευθύνη φέρει αποκλειστικά και μόνο ο Ανάδοχος.



Επιπλέον ο Μηχανικός του Αναδόχου θα ελέγχει το ικριώμα πριν, κατά τη διάρκεια και μετά την κατ' οποιοδήποτε τρόπο φόρτισή του.

#### Έναρξη εργασιών – επιθεώρηση

Πριν την έναρξη της εργασίας πάνω σε σταθερά ικριώματα πρέπει να προηγηθεί βεβαίωση καταλληλότητας εις διπλούν από τον επιβλέποντα μηχανικό και τον κατασκευαστή του έργου.

Βεβαίωση εξέτασης τύπου για τις μεταλλικές σκαλωσιές. Τα τμήματα/εξαρτήματα του πιστοποιημένου μεταλλικού ικριώματος πρέπει να φέρουν οπωσδήποτε τις ενδείξεις:

- το όνομα ή το σήμα του κατασκευαστή ή του θέτοντος σε κυκλοφορία τη σκαλωσιά
- τον τύπο ή τον αριθμό σειράς του ικριώματος **και το**
- έτος κατασκευής.

Να γίνεται έλεγχος ποιότητας των στοιχείων.

Απομάκρυνση φθαρμένων, χτυπημένων οξειδωμένων και άλλων με αλλοιώσεις επικίνδυνες για την αντοχή της σκαλωσιάς, καθώς και αυτών που ξεπερνούν τα 15 έτη από την χρονολογία κατασκευής τους.

Για κτήρια με πρόσοψη πάνω από 16 m, ο επιβλέπων μηχανικός πρέπει να υπολογίζει τον τρόπο σύνδεσης των ικριωμάτων με το κτήριο.

Τα ικριώματα πρέπει να επιθεωρούνται:

- μία φορά την εβδομάδα
- σε περίπτωση θεομηνίας, πριν την επανάληψη των εργασιών
- μετά από κάθε μετατροπή, περίοδο αχρηστίας, κακοκαιρία ή σεισμικές δονήσεις ή μετά από οποιοδήποτε περιστασίες που μπορούν να επηρεάσουν την αντοχή ή τη σταθερότητά τους.

Επίσης πρέπει να συντάσσεται μελέτη από τον επιβλέποντα μηχανικό για:

- την εγκατάσταση ανυψωτικής μηχανής στα ικριώματα



- την κατασκευή όλων των τύπων σταθερών ικριωμάτων εκτός από αυτά, που έχουν πλάτος δαπέδου 0,60 m και στηρίζουν τους εργαζόμενους και τα άμεσα χρησιμοποιούμενα υλικά.

#### Συναρμολόγηση και αποσυναρμολόγηση ικριωμάτων

- Η συναρμολόγηση και αποσυναρμολόγηση των ξύλινων ικριωμάτων γίνεται από εξειδικευμένο γι' αυτή την εργασία τεχνικό προσωπικό.
- Η συναρμολόγηση και αποσυναρμολόγηση των μεταλλικών ικριωμάτων γίνεται σύμφωνα με τις προδιαγραφές του κατασκευαστή.
- Απαγορεύεται η μερική αποσυναρμολόγηση τμημάτων της σκαλωσιάς πριν ολοκληρωθούν οι εργασίες.
- Η συναρμολόγηση και αποσυναρμολόγηση των ικριωμάτων να μην γίνεται σε ώρες αιχμής, να απομονώνεται ο γύρω χώρος και να συνεκτιμάται η απόσταση από τυχόν εναέριους ηλεκτρικούς αγωγούς στον τρόπο εργασίας και τα μέτρα ασφάλειας.
- Όταν ορισμένα μέρη ενός ικριώματος δεν είναι έτοιμα προς χρήση, ιδίως κατά τη φάση της συναρμολόγησης και αποσυναρμολόγησης ή μετατροπών, τα μέρη αυτά πρέπει να σημαίνονται με προειδοποιητικά σήματα γενικού κινδύνου, σύμφωνα με το ΠΔ 105/95, και να οριοθετούνται κατάλληλα από υλικά στοιχεία, τα οποία εμποδίζουν την πρόσβαση στη ζώνη κινδύνου.

#### Στήριξη ικριωμάτων

- Απαγορεύεται η στήριξη των μεταλλικών ικριωμάτων σε εξωτερικούς τοίχους ή επισφαλή σημεία της οικοδομής.
- Τα ικριώματα τύπου πύργου πρέπει να χρησιμοποιούνται μόνο επί σταθερών, επίπεδων και ομαλών δαπέδων και πρέπει να ασφαλίζονται για τυχόν ανατροπή ή μετατόπιση.
- Η απόσταση μεταξύ των εσωτερικών ορθοστατών από το κτήριο, στα μεταλλικά ικριώματα, πρέπει να είναι έως 15 cm. Η απόσταση μεταξύ της επιφάνειας εργασίας και του δαπέδου του ικριώματος να μην υπερβαίνει τα 30 cm.
- Όταν η απόσταση των εσωτερικών ορθοστατών από το κτήριο είναι μεγαλύτερη από 15 cm ή το κενό μεταξύ επιφάνειας εργασίας και δαπέδου σκαλωσιάς είναι μεγαλύτερο από



30 cm, τότε απαιτείται προστασία έναντι πτώσης και στην εσωτερική πλευρά του δαπέδου εργασίας.

### **(β) Καθαίρεση επιχρισμάτων**

Θα γίνει καθαίρεση επιχρισμάτων τοίχων, όπου αυτά είναι σαθρά, και όπου παρουσιάζουν υγρασίες (οποιοδήποτε πάχους, σε οποιαδήποτε στάθμη από το έδαφος εργασίας).

### **(γ) Εξωτερικοί τοίχοι**

Εργασίες αποκατάστασης τοίχων στα σημεία που παρατηρούνται υγρασίες.

Απομάκρυνση του αποσαθρωμένου ή “κουφωμένου” σοβά από την επιφάνεια.

Εντοπισμός ρωγμών που έχουν μεταφέρει την υγρασία από πάνω προς τα κάτω και καθαρισμός αυτών, απομάκρυνση σαθρών υλικών και ελαφρά διάνοιξη ρωγμής, σφράγιση σε όλο το μήκος της με τον εποξειδικό στόκο (τύπου D-38 της DUROSTICK ή παρόμοιου).

Αποκατάσταση επιχρισμάτων του υποστρώματος με εύκαμπτο επισκευαστικό κονίαμα (τύπου MEGAFIX της DUROSTICK ή παρόμοιου).

Αφού το υλικό έχει στεγνώσει καλά, αστάρωμα (τύπου AQUAFIX της DUROSTICK ή παρόμοιου)

Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν από το συνεργείο ελαιοχρωματισμών του Αναδόχου, θα πρέπει να είναι μη τοξικά, να συνοδεύονται από πιστοποιητικό κατά ISO 9001: 2008 και πιστοποιητικό ελέγχου του υλικού.

Οι αποχρώσεις των υλικών θα ανταποκρίνονται στις ανάγκες και απαιτήσεις της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Το τσιμεντόχρωμα που θα χρησιμοποιηθεί, πρέπει να είναι οικολογικό, ακρυλικής βάσης, εξαιρετικής ποιότητας, υψηλών προδιαγραφών, κατάλληλο για την προστασία των εξωτερικών επιφανειών. Να είναι ανθεκτικό και να παρέχει μακρόχρονη προστασία στις



επιφάνειες που δέχονται καταπονήσεις από ηλιακή ακτινοβολία, βροχή, υγρασία, καθώς και έντονη ατμοσφαιρική ρύπανση.

Το αστάρι που θα χρησιμοποιηθεί, θα πρέπει να επιτυγχάνει άριστη αντισκωριακή προστασία, να έχει καλή πρόσφυση και να μην περιέχει τοξικά πιγμέντα. Επίσης να δουλεύεται μαλακά και ν' απλώνει θαυμάσια.

Πιστοποιητικό κατά ISO 9001: 2008 και πιστοποιητικό ελέγχου του υλικού.

Οι ακρυλικές ρητίνες να είναι εξαιρετικά ανθεκτικές στις καιρικές συνθήκες, ιδανικές για τους εξωτερικούς τοίχους, σύμφωνα με τις οδηγίες του κατασκευαστή.

Ο στόκος σπάτουλας που θα επιλεγεί, να είναι ειδικής ακρυλικής βάσης, κατάλληλος για εξωτερικές επιφάνειες από σοβά, γυψοσανίδα, μπετόν. Θα καλύψει ατέλειες επιφανειών, γωνίες, αρμούς οικοδομικών επιφανειών, νοβοπάν κ.λ.π. Ο στόχος είναι να εξασφαλίσει μίαν ομοιόμορφη, λεία και ομογενοποιημένη επιφάνεια.

Η προετοιμασία των επιφανειών να γίνει με ενδεδειγμένους τρίψιμο με υαλόχαρτο.

**(δ)** Τοποθέτηση υδρορροών και εξαρτημάτων για τις απορροές των κλιματιστικών της πρόσωσης του Κτηρίου Γ (γαλβανισμένος σωλήνας Φ75, σε κάθε όροφο διπλό ταυ).

**(ε)** Τοποθέτηση ελαστικής μαστίχης (πουουρεθάνης ή σιλικόνης) για τη στεγάνωση των παραθύρων του 5<sup>ου</sup> ορόφου του Κτηρίου Γ.

Οι εργασίες θα εκτελεστούν με εξαιρετική προσοχή και επιμέλεια, ώστε να μην προκαλούν όχληση στους παρακείμενους χώρους.

Στις υποχρεώσεις του Αναδόχου συμπεριλαμβάνεται η λήψη κάθε μέτρου προστασίας και ασφάλειας, ώστε να μην προκαλείται όχληση στο υπόλοιπο Νοσοκομείο.

Ο προϋπολογισμός του διαγωνισμού ανέρχεται στο ποσό **των τριάντα χιλιάδων ευρώ (30.000,00 €) χωρίς το Φ.Π.Α.**

Κριτήριο για την ανάδειξη του Αναδόχου ορίζεται η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, αποκλειστικά βάσει τιμής για τις προσφορές που αντιστοιχούν στις προαναφερθείσες εργασίες.



Οι διαγωνιζόμενοι οφείλουν να ελέγξουν επιτόπου του έργου τις ειδικές συνθήκες εκτέλεσης των εργασιών, πριν από τη διαμόρφωση και κατάθεση της προσφοράς τους **(θα πιστοποιείται με κατάθεση βεβαίωσης από την Τεχνική Υπηρεσία, επί ποινή απόρριψης)**.

Η εκτέλεση όλων των εργασιών θα γίνεται υπό την επίβλεψη – καθοδήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Νοσοκομείου και κατόπιν συνεννοήσεως μαζί της.

Οι προσφορές πρέπει να κατατεθούν, επί ποινή απόρριψης, σε **κλειστό φάκελο (ο οποίος θα φέρει την σφραγίδα και την υπογραφή της εταιρείας)**, έως και την Παρασκευή 31.05.2024 και ώρα 14.00 στην Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Αναλυτικά, στον κλειστό φάκελο, θα πρέπει να εμπεριέχεται, η οικονομική προσφορά, στην οποία θα είναι εμφανής η τιμή χωρίς Φ.Π.Α., ο αναλογών Φ.Π.Α. και τα οικονομικά στοιχεία της εταιρείας (Α.Φ.Μ. και Δ.Ο.Υ.), καθώς και η βεβαίωση του Αναδόχου, ότι η προσφορά του ανταποκρίνεται στις τεχνικές προδιαγραφές που ορίζει η έρευνα αγοράς.

Η προθεσμία κατάθεσης προσφορών τηρείται απαρέγκλιτα.

Προσφορές που τυχόν υποβληθούν εκπρόθεσμα **δεν** θα γίνονται δεκτές.

Η αξιολόγηση των προσφορών θα πραγματοποιηθεί από τα μέλη της ετήσιας επιτροπής διενέργειας και αξιολόγησης των οικονομικών προσφορών του έργου που ορίζονται με Πράξη Διοικητή του Νοσοκομείου.

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ

Τριανταφυλλίδης Γεώργιος